



# Zonenplan Siedlung Gesamtrevision 2007

Situationsplan 1 : 2'000

Beschluss des Gemeinderates: 29. Oktober 2007 Beschluss der Gde. - Kommission: --- Beschluss der Gde. - Versammlung: 5. Dezember 2007 Beschluss des Einwohnergereates: --- Referendumfrist: 6. Dezember 2007 - 4. Januar 2008 Urnenabstimmung: --- Publik. d. Planaufgabe im Amtsblatt Nr. 1 vom 4. Jan. 2008 Planaufgabe: 7. Januar bis 5. Februar 2008	Namens des Gemeinderates: Präsidentin: Gemeindevorwarter: Der Landschaftsreiber:
---	--

Das Zonenreglement Siedlung und der Zonenplan Siedlung bilden eine Einheit.

### Legende:

#### Rechtsverbindlicher Planinhalt

##### Grundzonen:

- Kernzone K2
- Wohnzone W1
- Wohnzone W2
- Wohn-/Geschäftszone WG2
- Gewerbezone G1
- Zone für Öffentliche Werke und Anlagen OeWA mit Gestaltungsvorschriften der Kernzone K2 und Zweckbestimmung
- Zone für Öffentliche Werke und Anlagen OeWA mit Zweckbestimmungen
- Überschutzzone (teilweise mit Massangabe in Metern, gemessen ab Gewässerrand bei mittlerem Gewässerstand)

- Zone für Öffentliche Werke und Anlagen OeWA mit Zweckbestimmungen
- Gemeindeforum, Feuerwehr, Entsorgung, Parkplatz, Schule, Sport, Kultur, Kindergarten, Werkhof, Reserve
- Werkhof, Forstwirtschaft

- Überschutzzone (teilweise mit Massangabe in Metern, gemessen ab Gewässerrand bei mittlerem Gewässerstand)

##### Überlagernde Zonen und Objekte:

- Denkmalschutzzone
- Vorplatzbereich
- Geschützte Bauten
- Erhaltenswerte Bauten
- Schutzbepflanzung Gewerbezone
- Archäologisches Schutzobjekt mit Schutzbereich und Pos. Nr.
- Zone mit abweichender Lärmempfindlichkeitsstufe (Grundsätzliche Lärmempfindlichkeitsstufenzuordnung siehe Art. 18 Zonenreglement Siedlung)

##### Naturschutzzonen und Naturschutzobjekte:

- Feldgehölzschutzzone (überlagert)
- Trockenmauer
- Schützenswerter Baum // Baumallee
- Erhaltenswerter Brunnen

##### Orientierender Planinhalt

- Perimeter Zonenplan Siedlung
- Kantonales Denkmalschutzobjekt
- Statische Waldgrenze gemäss rechtmässiger Waldgrenzenkarte
- Wald
- Bestockung (ausserhalb des Siedlungsgebietes z. T. Wald nach Waldfreie)
- Gewässer offen // eingedökt
- Zone für Öffentliche Werke und Anlagen OeWA gemäss Zonenplan Landschaft mit Zweckbestimmungen
- Wasserversorgung, Parkplatz
- Schützenhaus, Parkplatz
- Vom Regierungsrat nicht genehmigt

Datenbezug der Grundsituation: Dezember 2007

## Zur Orientierung Planausschnitt Kirche / Pfarrhaus Massstab 1 : 750

